

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

Nr. 52 din 04.05.2022

Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și a Hotărârii nr. 395/2016 din 2 iunie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de servicii, între:

1. Partile contractante:

AUTORITATEA NAȚIONALĂ PENTRU PROTECȚIA CONSUMATORILOR (A.N.P.C.), cu sediul în București, Bld. Aviatorilor, nr. 72, Sector 1, cod fiscal 4266502, reprezentată prin dl. Horia – Miron CONSTANTINESCU, având funcția Președinte, în calitate de Achizitor/Beneficiar, pe de o parte,

și

S.C. Keops Proiect S.R.L. în calitate de Prestator cu sediul în București, strada Paleologu, nr. 14 Sector 3, Cod fiscal 36426148, număr de ordine în Reg.Com. J40/10891/2016, cont nr. RO36TREZ7035069XXX018052, deschis la Trezoreria Sector 3, reprezentată legal prin Administrator, ing. Alexandru – Robert BĂLĂȘOIU, în calitate de Prestator, pe de alta parte.

2. Definiții

1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) *contract* – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;
- b) *beneficiar și prestator* - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) *prețul contractului* - prețul plătit prestatorului de către beneficiar, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d) *forța majoră* - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă
- e) *zi* - zi calendaristică; *an* - 365 zile.

3. Interpretare

1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. *Obiectul contractului*

1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile pentru elaborare: „**Expertiză tehnică pentru încadrarea în clasa de risc seismic**” și „**Audit energetic**”, pentru imobilul aparținând A.N.P.C., situat în Șoseaua Vitan Bârzești, nr. 11 B, Sector 4, București, în conformitate cu Legea nr. 10/1995, a STAS-urilor specifice și cu Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice.

5. *Prețul contractului și modalități de plată*

1. Prețul convenit pentru serviciile contractate este de 42.400 lei fără TVA, Prestatorul nefiind plătitor de TVA.

2. Pentru serviciile prestate Beneficiarul va plăti Prestatorului prețul convenit, în baza facturilor emise, în termen de 30 de zile de la primirea acestora, după prestarea serviciilor și predarea documentațiilor care fac obiectul contractului. Plata se va efectua cu OP, în contul de trezorerie al prestatorului.

3. Facturile vor fi emise după semnarea de către ambele părți a Proceselor Verbale de predare-primire a documentațiilor („Expertiză tehnică pentru încadrarea în clasa de risc seismic” și „Audit energetic”).

6. *Durata contractului*

1. Durata de execuție a prezentului contract, respectiv perioada în care se vor presta serviciile de întocmire a documentațiilor este de la data de 04.05.2022 și până la data de 03.06.2022 (30 de zile).

2. Prezentul contract încetează să producă efecte la data la care părțile contractante și-au îndeplinit în mod corespunzător toate obligațiile contractuale.

7. *Documentele contractului*

1. Documentele contractului sunt:

- a) Oferta S.C. Keops Proiect S.R.L. nr. 161/21.04.2022,
- b) Achiziția directă cu Cod unic DA30478672 / 04.05.2022,
- c) Acte adiționale, dacă este cazul.

8. *Obligațiile prestatorului*

1. Prestatorul se obliga în baza prezentului contract să efectueze activitățile menționate la art. 4 - Obiectul contractului.

2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în condiții de cea mai înaltă calitate, cu profesionalism, în conformitate cu standardele de

evaluare în vigoare, în perioada/perioadele convenite și cu respectarea tuturor obligațiilor asumate.

3. Sa respecte prevederile normativelor și STAS-urile specifice activităților care fac obiectul contractului.

4. Sa predea la termenul stabilit prin contract Raportul de Expertiza Tehnica la risc seismic, întocmită pe baza rezultatelor de laborator obținute, măsurărilor specifice și a releveului, cât și Auditul energetic.

5. Sa respecte confidențialitatea rezultatelor obținute.

6. Prestatorul nu se obliga să remedieze zonele decopertate. Menționăm că în vederea întocmirii Raportului de Expertiza Tehnica sunt necesare o serie de decopertări locale a finisajelor, atât la nivelul elementelor verticale cât și a plafoanelor, prelevare de probe de zidărie și minimum o dezvelire a fundației.

7. Toate drepturile patrimoniale de autor asupra tuturor operelor create de către prestator, aferente produsului sau serviciului livrat, după efectuarea plății serviciilor, se transferă către achizitor.

9. Obligațiile beneficiarului

1. Beneficiarul se obliga să asigure accesul pentru efectuarea activităților contractate.

2. Să asigure energia electrică pe lucrare pentru sculele ajutoare la efectuarea decopertărilor, sondajelor etc.

3. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate și la termenele stabilite.

4. Să recepționeze serviciile care fac obiectul contractului și să achizite contravaloarea serviciilor prestate.

5. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului toate documentele solicitate, facilități și/sau informații, pe care le deține și pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

10. Prevederi generale

1. În situația în care Beneficiarul nu asigură accesul în incinta obiectivului, S.C. Keops Proiect S.R.L. nu poate fi făcută răspunzătoare de nerespectarea termenului de predare al rezultatelor.

2. Prestatorul și Beneficiarul pot solicita unilateral amânarea termenului de predare al rezultatelor în situația în care una dintre societăți a fost nevoită să-și oprească activitatea, datorită unor condiții nefavorabile, noxe, calamități, timp frigos în accepțiunea N.C-16 / 1984 sau alte cauze independente de voința lor.

3. În situația apariției uneia din situațiile de mai sus, părțile pot conveni asupra noului termen de predare al rezultatelor încheindu-se un act adițional la contract, în acest sens.

11. Răspunderea contractuală

1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit la a aplica o dobândă penalizatoare egală cu 0,01% pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, procent aplicat la contravaloarea obligațiilor neîndeplinite.

2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci prestatorul este îndreptățit la a aplica o dobândă penalizatoare egală cu 0,01% pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, procent aplicat la cuantumul sumei neachitate.

3. Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat deplin drept fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu își produce efectele de la data scadenței obligațiilor neefectuate.

4. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, de la data declarării falimentului prin hotărârea definitivă a unui judecător sindic, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

5. - Prevederile prezentului capitol nu înalță răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

12. Ajustarea prețului contractului

1 - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt cele declarate în oferta de preț, anexă la prezentul contract și rămân ferme pe toată perioada de derulare a contractului.

13. Amendamente

1. Pe durata îndeplinirii contractului, orice modificare a clauzelor acestuia se poate face prin acordul părților contractante, prin act adițional.

14. Rezilierea și încetarea contractului

1. Neexecutare de către una din părți a obligațiilor contractuale asumate, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de prestări servicii și de a pretinde plata de daune interese

2. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța contractul unilateral, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

3. Partile au convenit de comun acord ca prezentul contract poate să înceteze în următoarele situații:

a) dacă prestatorului îi sunt retrase autorizațiile, avizele sau orice alte documente necesare executării obligațiilor contractuale, prevăzute în oferta;

b) dacă oricare dintre părți își încalca vreuna dintre obligațiile sale, după ce a fost avertizată, printr-o notificare scrisă, de către cealaltă parte, că o nouă nerespectare a acestora va duce la rezilierea prezentului contract.

- c) prin ajungerea la termen.
- d) prin acordul partilor.

15. Forța majora

1. Forta majora este constatata de o autoritate competenta.
2. Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.
3. Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.
4. Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.
5. Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 15 zile, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

16. Clauze generale referitoare la protecția datelor cu caracter personal

Scopul prelucrării: Datele cu caracter personal ale Prestatorului, comunicate în cadrul prezentului contract, vor fi prelucrate de Beneficiar/Beneficiar în scopul executării prezentului contract la care Prestatorul este parte contractantă.

Categoriile de date: Datele cu caracter personal colectate și prelucrate în vederea executării prezentului contract sunt următoarele: denumire, adresă, număr de telefon/fax, adresă de poștă electronică, cod bancar.

Datele personale ale Prestatorului, comunicate în cadrul prezentului contract, pot fi comunicate de Beneficiar/Beneficiar instituțiilor publice, în conformitate cu obligațiile legale care îi revin acestuia.

Datele cu caracter personal ale reprezentanților Părților, în calitate de operatori de date, sau persoanele împuternicite, care prelucrează date cu caracter personal, vor avea acces în derularea prezentului contract, se vor prelucra în condițiile Regulamentului (UE) 2016/679 - privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor).

Părțile nu preconizează ca în baza prezentului Contract să fie transmise alte date cu caracter personal decât informațiile de contact ale persoanelor implicate în executarea Contractului din partea Părților, afiliaților sau subcontractorilor acestora, respectiv a reprezentanților legali/împuterniciților acestora, respectiv nume, prenume, funcția, adresa de business, nr. de telefon și email de business, precum și date ce privesc executarea contractului, semnături etc.

Operatorul de date va prelucra datele cu caracter personal ale celeilalte Părți/reprezentanților celeilalte Părți în scopul executării acestui Contract, precum și pentru a-și îndeplini obligațiile care îi sunt impuse de legislația aplicabilă, precum și în scopuri legitime, cum ar fi prevenirea fraudei, realizarea raportărilor interne, aplicarea măsurilor de analiză a clientelei conform legislației aplicabile etc., în condițiile Regulamentului General privind protecția datelor.

Părțile au obligația de a informa direct, conform art. 12 și 13 din Regulamentul General privind protecția datelor, reprezentanții sau salariații săi împuterniciți cu privire la prelucrarea datelor lor de către cealaltă parte, pentru scopuri de gestionare a Contractului, pentru verificările și raportările prevăzute de legislația aplicabilă, pentru îndeplinirea unei obligații legale, cum ar fi Legea nr. 656/2002 pentru prevenirea și sancționarea spălării banilor, precum și pentru instituirea unor măsuri de prevenire și combatere a finanțării actelor de terorism, precum și în alte scopuri legitime în funcție de relația contractuală.

Părțile vor asigura standardele de securitate cu privire la datele cu caracter personal, așa cum prevede articolul 32 din Regulamentul General privind protecția datelor. Astfel Părțile se obligă să ia și să aplice toate măsurile tehnice și operaționale adecvate în vederea protejării datelor cu caracter personal împotriva oricăror distrugereri accidentale sau ilegale, pierderi, modificări, dezvăluiri sau acces neautorizat și împotriva procesării ilegale.

Persoanele vizate ale căror date sunt prelucrate astfel de Părți au drepturile prevăzute de către articolele 15 -22 din Regulamentul General privind protecția datelor, respectiv:

- dreptul de acces la date conform art. 15;
- dreptul de rectificare a datelor, conform art. 16;
- dreptul de ștergere a datelor, conform art. 17;
- dreptul la restricționarea datelor, conform art. 18;
- dreptul la portabilitatea datelor, conform art. 20;
- dreptul de a obiecta, conform art. 21;
- dreptul de a nu fi supus unei decizii individuale automatizate, inclusiv profilare, conform art. 22;
- dreptul de a vă adresa Autorității Naționale pentru Supravegherea Prelucrării Datelor cu Caracter Personal și justiției.

Toate aceste drepturi pot să fie exercitate de către persoana vizată, printr-o cerere scrisă, semnată și datată, transmisă cu datele de contact ale părților din prezentul contract.

Partea va răspunde acestei solicitări în termen de 30 de zile în condițiile prevăzute de Regulamentul General privind protecția datelor.

De asemenea, Responsabilului cu protecția datelor al fiecărei Părți poate fi contactat, prin poștă, la adresa sediului Părții, menționând ca destinatar pe plicul de corespondență numele Societății/Instituei, în atenția „Responsabilului cu protecția datelor”.

Prestatorul declara în mod expres prin semnarea prezentului contract ca este de acord cu prelucrarea datelor cu caracter personal în condițiile mai sus prezentate.

17. Solutionarea litigiilor

1. Achizitorul și prestatorul au convenit că vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătura cu îndeplinirea contractului.

2. Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative, Achizitorul și Prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

18. Limba care guvernează contractul

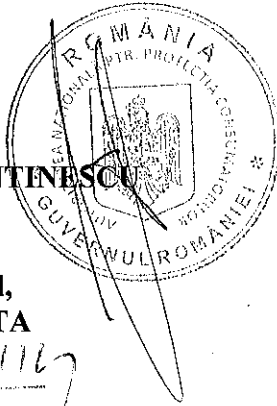
1. Limba care guvernează contractul este limba română.

19. Legea aplicabila contractului

1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, nr. 52 din 04.05.2022, s-a încheiat in doua exemplare, azi 04.05.2022, din care unul la Beneficiar si unul la Prestator.

**ACHIZITOR,
A.N.P.C.
Preşedinte,
Horia – Miron CONSTANTINESCU**



**Secretar General,
Felix Daniel MANTA**

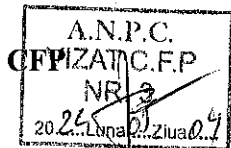
**Director delegat D.E.R.U.,
Roxana Mihaela SPERMEZAN**

**Director D.G.L. Larex,
Matei VAIDA**

**Coordonator Serviciul Administrativ,
Codruţ Dragoş ZBAGAN**

**Şef Serviciu Juridic,
Dumitra GROZA**

**Consilier juridic,
CATALINA CLORENTINA CIOBĂNESCU**



**Responsabil achiziții publice,
Ionuț Valentin TARĂU**

**Responsabil contract,
Alexandra DOBRIN**

**FURNIZOR,
S.C. Keops Proiect S.R.L.
prin Administrator,
ing. Alexandru – Robert BALĂȘOIU**

