

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Secțiunea 1 Titlul actului normativ

HOTĂRÂRE A GUVERNULUI privind transmiterea unui bun imobil – teren, din domeniul privat al municipiului Constanța în domeniul privat al statului și în administrarea Autorității Naționale pentru Protecția Consumatorilor

Secțiunea a 2 –a Motivul emiterii actului normativ

2.1 Sursa proiectului de act normativ	Art.359 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare Inițiativa Autorității Naționale pentru Protecția Consumatorilor
2.2 Descrierea situației actuale	<p>În conformitate cu dispozițiile art.7 din H.G. nr. 700/2012 privind organizarea și funcționarea Autorității Naționale pentru Protecția Consumatorilor: "Autoritatea are în subordine, ca entități cu personalitate juridică, 8 comisariate regionale pentru protecția consumatorilor. Comisariatele regionale au în structură comisariate județene pentru protecția consumatorilor, instituții publice fără personalitate juridică".</p> <p>Potrivit prevederilor H.G. nr.16/2019 pentru reorganizarea Autorității Naționale pentru Protecția Consumatorilor, ca urmare a fuziunii prin absorbție a Centrului Național pentru Încercarea și Expertizarea Produselor "Larex", precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, Autoritatea preia toate drepturile și își asumă toate obligațiile corespunzătoare patrimoniului preluat de la CNIEP LAREX și se subrogă în toate drepturile și obligațiile ce decurg din raporturile juridice ale instituției cu terții. În spațiul din Municipiul Constanța, își desfășoară activitatea personalul din cadrul Comisariatului Județean pentru Protecția Consumatorilor Constanța și personalul Direcției Laboratoare Larex - locația Constanța.</p> <p>Istoric: - prin Decizia nr.208/1973 Consiliul Popular al Județului Constanța a transmis către</p>

Inspectoratul General de Stat pentru Controlul Calității produselor (I.G.S.C.C.P.-autorul instituțiilor publice din care s-au desprins B.R.M.L. și A.N.P.C) în administrare terenul în suprafață de 1464 mp, situate în Constanța, zona Obor, în vederea construirii sediului regional și a laboratoarelor teritoriale.

- această zonă verde de protecție a fost realizată prin atribuirea *în folosință temporară a unei suprafețe de 480 mp* Inspectoratului Județean pentru Controlul Calității Produselor Constanța, prin adresa nr.210069/30.06.1975 a Consiliului Popular al Municipiului Constanța.

- la data de 01.06.1973, Comitetul Executiv al Consiliului Popular al Județului Constanța a eliberat Autorizația pentru executare de lucrări nr.18524/1973, pentru construirea sediului instituției și laboratoarele necesare desfășurării activității în teritoriu, finalizarea lucrării de investiție a fost încheiată prin Procesul-Verbal de Recepție finală nr.493/05.02.1975 Laborator pentru I.J.C.C.P.Constanța.

- în urma reorganizării instituției publice inițiale, începând cu anul 1990 și a desprinderii din aceasta a mai multor instituții publice, patrimoniul inițial aflat în administrare a fost împărțit între D.R.M.L Constanța și A.N.P.C.

- prin Hotărârea de Consiliu Local al Municipiului Constanța nr. 420/2001 a fost aprobată trecerea în domeniul privat al Municipiului Constanța a tuturor suprafețelor de teren situate pe raza municipiului Constanța care nu sunt deținute cu titlu valabil de către persoanele fizice sau juridice.

Față de cele de mai sus, Autoritatea a efectuat demersuri la Primăria Constanța, prin adresa nr. 503/01.03.2023, document prin care am solicitat să ni se comunice valoarea de inventar actualizată aferentă suprafeței de teren de 480mp situat în str. Poporului nr.121bis, Municipiul Constanța, județul Constanța.

Ulterior, prin adresa nr. R47928/12.04.2023, Primăria Municipiului Constanța, ne comunică faptul că, imobilul-teren situat în str. Poporului nr.121bis, în suprafață de 480mp, inventariat în domeniul privat al municipiului Constanța, conform HCL NR. 336/30.09.2021, este înregistrat cu o valoare de inventar de 901.000 lei.

	<p>Demersul Autorității vine și ca urmare a măsurii dispuse de către Curtea de Conturi a României – Camera de Conturi Galați prin Decizia nr. 3/16.03.2016, document comunicat Comisariatului Regional pentru Protecția Consumatorilor Regiunea Sud Est Galați prin adresa înregistrată cu nr. 1662/17.03.2016.</p> <p>Autoritatea a efectuat demersuri în sensul transmiterii unui bun imobil – teren, în suprafață de 480,00mp, din domeniul privat al municipiului Constanța în domeniul privat al statului și în administrarea Autorității Naționale pentru Protecția Consumatorilor, sens în care, Secretariatul General al Guvernului, prin adresa nr.20/20076/MN din 09.06.2023 ne comunică faptul că în cadrul ședinței Guvernului din data de 8 iunie 2023 a fost aprobată Nota privind transmiterea unei cereri către Consiliul Local al Municipiului Constanța, în scopul adoptării de către acesta a unei hotărâri privind transmiterea unui imobil-teren, din domeniul privat al municipiului Constanța în domeniul privat al statului, conform prevederilor art. 359¹ din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, în vederea dării în administrarea Autorității Naționale pentru Protecția Consumatorilor.</p> <p>Prin adresa nr. 214573/06.11.2023, Primăria Municipiului Constanța ne comunică Hotărârea Consiliului Local al municipiului Constanța nr.448/31.10.2023, privind trecerea terenului în suprafață de 480 mp, situat în Municipiul Constanța, str.Poporului nr.121 bis, din domeniul privat al municipiului Constanța în domeniul privat al statului în vederea dării în administrare Autorității Naționale pentru Protecția Consumatorilor.</p>
2.3. Schimbări preconizate	Acest demers legislativ presupune transmiterea unui bun imobil – teren în suprafață de 480,00 mp, din domeniul privat al

¹ **ARTICOLUL 359** Trecerea unui bun din domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul privat al statului
(1) Trecerea unui bun din domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul privat al statului se face la cererea Guvernului, prin hotărâre a consiliului local, a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București, după caz. **(2)** Trecerea prevăzută la alin. (1) se face doar cu acordul consiliului local, al consiliului județean, respectiv al Consiliului General al Municipiului București, după caz și cu plata contravalorii bunului aferentă valorii de inventar actualizate, în condițiile legii. **(3)** Cererea prevăzută la alin. (1) se aprobă prin notă înaintată Guvernului de către autoritatea/instituția publică interesată.

	municipiului Constanța în domeniul privat al statului și în administrarea Autorității Naționale pentru Protecția Consumatorilor, cu respectarea prevederilor art. 867 alin. (1) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, este dispusă, printr-un act de drept public individual, respectiv prin Hotărâre a Guvernului.		
2.4. Alte informații	Nu este cazul		
Secțiunea a 3 –a Impactul socioeconomic al actului normativ			
3.1. Descrierea generală a beneficiilor și costurilor estimate ca urmare a intrării în vigoare a actului normativ	Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect		
3.2. Impactul social	Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect		
3.3. Impactul asupra drepturilor și libertăților fundamentale ale omului	Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect		
3.4. Impactul macroeconomic	Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect		
3.4.1. Impactul asupra economiei și asupra principalilor indicatori macroeconomici	Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect		
3.4.2. Impactul asupra mediului concurențial și domeniul ajutoarelor de stat	Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect		
3.5. Impactul asupra mediului de afaceri:	Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect		
3.6. Impactul asupra mediului înconjurător	Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect		
3.7. Evaluarea costurilor și beneficiilor din perspectiva inovării și digitalizării	Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect		
3.8. Evaluarea costurilor și beneficiilor din perspectiva dezvoltării durabile	Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect		
3.9. Alte informații	Nu este cazul		
Secțiunea a 4 –a Impactul financiar asupra bugetului general consolidat, atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (5 ani), inclusiv informații cu privire la cheltuieli și venituri			
- În mii lei (RON) -			
Indicatori	Anul	Următorii 4 ani	Media

	curent					pe 5 ani
1	2	3	4	5	6	7
4.1. Modificări ale veniturilor bugetare, plus / minus, din care: a) buget de stat, din acesta: i) impozit pe profit ii) impozit pe venit b) bugete locale: i) impozit pe profit c) bugetul asigurărilor sociale de stat: i) contribuții de asigurări d) alte tipuri de venituri (se va menționa natura acestora)	Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect					
4.2. Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus / minus, din care: a) buget de stat, din acesta: (i) cheltuieli de personal (ii) bunuri și servicii b) bugete locale: (i) cheltuieli de personal (ii) bunuri și servicii c) bugetul asigurărilor sociale de stat: (i) cheltuieli de personal (ii) bunuri și servicii d) alte tipuri de venituri (se va menționa natura acestora)	Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect					
4.3. Impact financiar, plus/minus, din care: a) buget de stat b) bugete locale	Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect					
4.4. Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare	Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect					
4.5. Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare	Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect					
4.6. Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor și/sau cheltuielilor bugetare	Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect					
4.7. Prezentarea, în cazul proiectelor de acte normative a căror adoptare atrage majorarea cheltuielilor bugetare, a	Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect					

următoarelor documente: a) <i>fișa financiară prevăzută la art.15 din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, însoțită de ipotezele și metodologia de calcul utilizată;</i> b) <i>declarație conform căreia majorarea de cheltuială respectivă este compatibilă cu obiectivele și prioritățile strategice specificate în strategia fiscal-bugetară, cu legea bugetară anuală și cu plafoanele de cheltuieli prezentate în strategia fiscal-bugetară</i>	
4.8. Alte informații	Nu este cazul
Secțiunea a 5-a Efectele actului normativ asupra legislației în vigoare	
5.1. Măsurile normative necesare pentru aplicarea prevederilor actului normativ: a) acte normative în vigoare ce vor fi modificate sau abrogate, ca urmare a intrării în vigoare a actului normativ; b) acte normative ce urmează a fi elaborate în vederea implementării noilor dispoziții.	Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect
5.2. Impactul asupra legislației în domeniul achizițiilor publice	Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect
5.3. Conformitatea actului normativ cu legislația UE (în cazul proiectelor ce transpun sau asigură aplicarea unor prevederi de drept UE)	Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect
5.3.1. Măsurile normative necesare transpunerii directivelor UE	Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect
5.3.2. Măsurile normative necesare aplicării actelor legislative UE	Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect
5.4. Hotărâri ale Curții de Justiție a Uniunii Europene	Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect
5.5. Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente asumate	Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect
5.6. Alte informații	Nu este cazul

Secțiunea a 6-a Consultările efectuate în vederea elaborării actului normativ	
6.1. Informații privind neaplicarea procedurii de participare la elaborarea actelor normative	Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect
6.2. Informații privind procesul de consultare cu organizații neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate	Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect
6.3. Informații despre consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale	Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect
6.4. Informații privind punctele de vedere/opinii emise de organisme consultative constituite prin acte normative	Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect
6.5. Informații privind avizarea de către: a) Consiliul Legislativ b) Consiliul Suprem de Apărare a Țării c) Consiliul Economic și Social d) Consiliul Concurenței e) Curtea de Conturi	Se va solicita avizul Consiliului Legislativ
.6. Alte informații	Nu este cazul .
Secțiunea a 7-a - Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea actului normativ	
7.1. Informarea societății civile cu privire la necesitatea elaborării actului normativ	În procesul de elaborare a proiectului de act normativ au fost îndeplinite procedurile prevăzute de Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.
7.2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării actului normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice	Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect
7.3. Alte informații	Nu e cazul.
Secțiunea a 8-a Măsuri privind implementarea, monitorizarea și evaluarea proiectului de act normativ	

8.1. Măsurile de punere în aplicare a actului normativ	
8.2. Alte informații	Nu este cazul

Față de cele prezentate mai sus, a fost elaborat prezentul proiect de **Hotărâre a Guvernului privind transmiterea unui bun imobil – teren, din domeniul privat al municipiului Constanța în domeniul privat al statului și în administrarea Autorității Naționale pentru Protecția Consumatorilor.**

GUVERNUL ROMÂNIEI



HOTĂRÂRE **privind transmiterea unui bun imobil – teren, din domeniul privat al municipiului Constanța în domeniul privat al statului și în administrarea Autorității Naționale pentru Protecția Consumatorilor**

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată și al art. 359 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre :

Art. 1 – (1) Se aprobă transmiterea unui bun imobil – teren în suprafață de 480,00 mp, din domeniul privat al municipiului Constanța în domeniul privat al statului și în administrarea Autorității Naționale pentru Protecția Consumatorilor.

(2) Valoarea de inventar actualizată de 901.000,00 lei, se va achita de Autoritatea Națională pentru Protecția Consumatorilor, în contul RO56TREZ23121390207XXXXX – venituri din vânzarea unor bunuri aparținând domeniului privat al statului sau al unităților administrativ teritoriale – beneficiar Municipiul Constanța.

(3) Suma de 901.000,00 lei, se pune la dispoziția Autorității Naționale pentru Protecția Consumatorilor de către Ministerul Finanțelor, prin bugetul Ministerului Economiei, Antreprenoriatului și Turismului, în termen de maxim 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 2 - Datele de identificare sunt prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 - Predarea-primirea terenului prevăzut la art. 1 se face pe bază de protocol de predare - primire încheiat între părți, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

DATELE DE IDENTIFICARE

a terenului care se transmite din domeniul privat al municipiului Constanța în domeniul privat al statului și în administrarea Autorității Naționale pentru Protecția Consumatorilor

Locul unde este situat imobilul	Persoana juridică de la care se transmite imobilul	Persoana juridică la care se transmite imobilul	Valoarea de inventar - lei	Suprafața	Caracteristicile tehnice
Imobil – teren situat în municipiul Constanța, str. Poporului nr.121 bis	Municipiul Constanța	Autoritatea Națională pentru Protecția Consumatorilor	901.000,00	480,00 mp	Carte funciară 258884 Nr.cadastral 258884